

**PLACÓWKA
BIAŁOŁĘCKIEGO OŚRODKA KULTURY
03-287 Warszawa ul. Głębocka 66**

Współrzędne: Szer. 52.31177 Dł. 21.066822 N 52 18 42,37 E 21 4 0.557



- **OTOCZENIE ZEWNĘTRZNE**

- 1.1 Trasa dojścia do budynku**

- Od przystanku autobusowego do wejścia na teren, na którym znajduje się Białolecki Ośrodek Kultury droga dojścia pozbawiona jest przeszkód w postaci wysokich krawężników czy nierównego podłoża, w chodniku ułożony jest system prowadzący.
 - Na trasie dojścia od wejścia na teren, na którym znajduje się Białolecki Ośrodek Kultury, do wejścia budynku BOK zastosowane są niestabilne i o niskim kontraście materiały wykończeniowe co utrudnia orientację i prowadzenie osób słabowidzących.
 - Na terenie bezpośrednio przylegającym do (wokół) BOK nie ma systemu prowadzącego.

- 1.2 Wyposażenie, elementy małej architektury, miejsca do odpoczynku**

- Dojście od ogrodzenia terenu, na którym znajduje się Białolecki Ośrodek Kultury do wejścia do budynku prowadzi częściowo przez ulice wewnętrzne i parking. Chodnik pozbawiony jest progów i wysokich krawężników lecz zdarza się, że chodnik częściowo zastawiany jest zaparkowanymi autami.
 - Poza trasą wolną od przeszkód występują elementy małej architektury w postaci tablic edukacyjnych oraz ławek i śmietników, a po lewej stronie wejścia do budynku występują miejsca do parkowania rowerów.

1.3 Oznaczenie, tablice informacyjne, drogowskazy

- Na trasie dojścia do budynku nie zastosowano czytelnych oznaczeń i tablic w postaci symboli graficznych (obrazkowych), alfabetem Braille'a. Nie ma informacyjnych tablic kierunkowych.

1.4 Oświetlenie

- Trasa dojścia do budynku jest dobrze oświetlona. Punkty świetlne znajdują się na wysokości, która eliminuje zjawisko oślepienia. Na froncie budynku, nad drzwiami wejściowymi zainstalowany jest duży neon z nazwą budynku oraz adresem.

• PARKING

2.1 Typ parkingu

- W bezpośrednim sąsiedztwie budynku BOK znajduje się 40 miejsc parkingowych, lecz nie ma aktualnie wyznaczonych i oznakowanych miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych. Miejsca parkingowe zostały zbudowane częściowo o nawierzchni w postaci siatki ażurowej, która podczas opadów może być błotnista i nierówna. W trakcie realizacji jest stworzenie i oznakowanie miejsca dla niepełnosprawnych w bezpośrednim sąsiedztwie wejścia do budynku BOK. Miejsce które jest aktualnie rezerwowane i wykorzystywane przez osoby z niepełnosprawnością znajduje się na ogólnym parkingu kompleksu budynków oświatowo - kulturalnych i jest zlokalizowane za bramą wjazdową (bliżej Szkoły Podstawowej nr 356).

- Przed budynkiem - bezpośrednio przed wejściem głównym zwyczajowo dopuszcza się krótki postój dla wsiadania/wysiadania pasażerów lub nawet parkowania dwóch samochodów typu mini van/bus. Miejsca te nie są oznakowane.

2.2 Parametry miejsc parkingowych

Po stworzeniu i oznaczeniu miejsca parkingowego w strefie użytkowanej przez BOK, wymiar miejsca dla parkowania prostokątnego wynosić będzie 3,6m x 5 m.

2.3 Odległość miejsca parkingowego przeznaczonego dla osób z niepełnosprawnością od wejścia do budynku

Obecnie wyznaczone miejsca parkingowe dla osób z niepełnosprawnościami zlokalizowane są w odległości ok. 150 m od wejścia głównego do budynku.

2.4 Przestrzeń manewrowa

- Parkowanie na ciągach pieszych jest zabronione. Występują jednak przypadki łamania zakazu i parkowania, które częściowo zawęża ciągi piesze.

- W przypadku parkowania na jezdni, poza miejscami parkingowymi, w żadnym miejscu nie następuje blokowanie ramp krawężnikowych.

2.5 Dostępność pod kątem niepełnosprawności ruchowej, wzrokowej, słuchowej

- Nie ma Nawierzchniowego Systemu Prowadzącego dla osób niewidomych i słabowidzących z miejsca parkingowego do wejścia do budynku

- W bezpośrednim otoczeniu wejścia głównego nie ma czytelnego i intuicyjnego ciągu komunikacyjnego w oparciu o linię krawężnika.

2.6 Zastosowane materiały wykończeniowe

- Stanowisko parkingowe dla osób niepełnosprawnych na parkingu kompleksu budynków nie jest oznaczone nawierzchnią antypoślizgową koloru niebieskiego RAL 5024.

2.7 Wyposażenie

Parkingi są bezpłatne i ogólnodostępne.

2.8 Oznakowane miejsca postojowe dla osób z niepełnosprawnością

- Miejsce parkingowe dla osób z niepełnosprawnością oznaczone są znakami pionowymi D-18 wraz z tabliczką informującą T-29

2.9 Oświetlenie

- Miejsce parkingowe dla osób z niepełnosprawnościami jest dobrze oświetlone światłem elektrycznym latarni.

2.10 Sygnalizacja do przywołania pomocy

- Na terenie parkingu nie zastosowano systemu przyzywowego, nie ma personelu obsługującego parking, brak łączności wewnętrznej i bezpośredniej linii telefonicznej uzupełnionej o wyświetlacz tekstu za pośrednictwem którego osoba z niepełnosprawnością mogłaby się skontaktować z pracownikami BOK i poprosić o pomoc, w projekcie budynku nie przewidziano w/w rozwiązań.
- Na ścianie budynku, po lewej stronie drzwi wejściowych zainstalowany jest, oznaczony kontrastowym napisem z piktogramem, dzwonek przywołujący pracownika BOK przeszkolonego pod kątem udzielania pomocy osobom z niepełnosprawnościami.

3. WEJŚCIA

3.1 Dojście do budynku

- Odnalezienie dojścia do budynku jest utrudnione z uwagi na fakt zlokalizowania w jednej bryle architektonicznej BOK oraz szkoły. Dojście jest słabo widoczne (i zauważalne) z perspektywy ul. Głębockiej. Wejście do budynku wyróżnione jest dużym neonem, który widoczny jest dopiero po wjeździe/wejściu na teren kompleksu budynków. Jest on dobrze natomiast widoczny z perspektywy ul. Ceramicznej przy czym też wymaga zbliżenia się do bramy wjazdowej (przynajmniej do ok. 100m od bramy).
- Dojście do budynku posiada szerokość minimalną, jednak jest kolizyjne z uwagi na fakt, że równocześnie dojście piesze pełni funkcję jezdni dla samochodów podjeżdżających na miejsca parkingowe.
- Wejście do budynku jest na poziomie terenu, jest równe i nie występują progi lub inne przeszkody, nie występuje konieczność stosowania pochyli, schodów i poręczy.

3.2 Równorzędnie dostępne wejście do budynku

- Nie ma wejścia głównego, wszystkie wejścia są równorzędne.
- Wszystkie wejścia są dostępne dla osób z niepełnosprawnościami – drzwi otwierane ręcznie.
- Przy drzwiach wejściowych po stronie wewnętrznej zastosowano maty wejściowe w postaci wycieraczek systemowych wpuszczonych w posadzkę.
- Zastosowano zadaszenie wejścia chroniące przed opadami atmosferycznymi. Dodatkowo obok wejścia znajduje się zadaszona przestrzeń dla oczekujących.
- Obiekt posiada tablicę informującą o godzinach otwarcia. Jest kontrastowa i czytelna dla osób z niepełnosprawnością - nie zastosowano oznaczeń i tablic w postaci symboli graficznych (obrazkowych) i alfabetem Braille'a.

3.3 Przedśionek, drzwi wejściowe i drzwi wewnętrzne

- Przy wejściu zastosowano zmienną fakturę w posadce w postaci wycieraczki systemowej.
- Szerokość drzwi wejściowych wynosi 2 metry, w tym część uchylna 0,9 metra.
- Nie ma progu w drzwiach.
- Drzwi ręcznie otwierane posiadają samozamykacz, otwieranie drzwi wymaga użycia siły.
- Drzwi posiadają klamki w kształcie litery „L” a od wewnątrz poziome pochwyty będące zarazem systemem otwierania. Klamka jest umieszczona na wysokości 1,1 metra i nie wymaga obrotu dłonią.

- Przestrzeń manewrowa w przedsiönku wynosi 6,30 x 9,20 m, cała ta przestrzeń znajduje się poza polem otwierania drzwi.
- Zachowana jest minimalna przestrzeń manewrowa 1,5 x 1,5 m przy drzwiach.
- Drzwi wejściowe i drzwi pomiędzy strefami pożarowymi nie są przewidziane do automatycznego otwierania.

3.4 Oświetlenie

- Powierzchnie poziome i pionowe wejścia oraz ciągów pieszych wokół budynku są dobrze oświetlone.
- Oświetlenie wewnątrz budynku jest równomierne. Nie występuje zjawisko olśnienia.
- Nie ma wyłączników światła. Włączanie i wyłączanie obsługiwane jest przez pracowników lub automatycznie.

3.5 Sygnalizacja przywoływania pomocy

- Na ścianie budynku, po lewej stronie drzwi wejściowych zainstalowany jest dzwonek (oznaczony kontrastowym napisem z piktogramem) przywołujący pracownika BOK przeszkolonego pod kątem udzielania pomocy osobom z niepełnosprawnościami.

4. KOMUNIKACJA POZIOMA W BUDYNKU, RECEPCJA, OBSŁUGA

4.1 Recepcja / punkt informacyjny

- Recepcja znajduje się w pobliżu wejścia, lada recepcji nie przewiduje obsługi osób z niepełnosprawnością, wysokość lady: 1,2 m.
- Nie ma stanowiska dedykowanego obsłudze osób z niepełnosprawnością. W razie potrzeby obsługa odbywa się przy specjalnym stoliku spełniającym zastępczo warunki użytkowania przez osoby z niepełnosprawnością.
- Zapewniona jest przestrzeń manewrowa (powyżej 1,5 x 1,5 m).
- Nie ma stanowiska z pętlą indukcyjną.
- Dojście do recepcji nie jest oznakowane zmienną fakturą i nie ma systemu prowadzenia w posadzce.

4.2 Równorzędnie dostępne przestrzenie i korytarze w budynku

- Korytarze są bezkolizyjne i nie posiadają żadnych progów i przeszkód.
- Korytarze mają czytelny i intuicyjny układ.

4.3 Przestrzeń manewrowa

- Korytarze posiadają szerokość 3,7 m a doprowadzające do toalet 1,5 m.
- Istnieje minimalna przestrzeń manewrowa 1,5 x 1,5 m na zakończeniu korytarza.
- Zachowana jest przestrzeń manewrowa przy wszystkich drzwiach.
- Nie ma przestrzeni niższych niż 2,2 m.

4.4 Dostępność pod kątem niepełnosprawności ruchowej, wzrokowej, słuchowej.

- Nie ma specjalnie przeznaczonego miejsca dla tłumacza migowego. Pracownicy zostali przeszkoleni z zakresu obsługi osób z niepełnosprawnościami.

4.5 Zastosowane materiały wykończeniowe

- W holu wejściowym wykończenie ścian jest jednolite i jasne. Na ścianach zawieszono plakaty, które mogą być traktowane jako kontrast kolorystyczny.
- W korytarzach ściany malowane są naprzemiennie kontrastowymi pasami. Na ścianach zawieszono plakaty stanowiące dodatkowy kontrast.

- Toalety bez kontrastów, ciemne ściany i posadzka, lustra na ścianach, blaty umywalek są koloru jasnego, co powoduje kontrast na tle ścian i posadzek.
- Wszystkie ościeżnice drzwi zostały oznaczone kolorem skontrastowanym z kolorem ściany.
- Na terenie całego obiektu zastosowana jest posadzka antypoślizgowa. W sali widowiskowej zastosowano wykładzinę dywanową.

4.6 Wyposażenie, występujące miejsca do odpoczynku i siedzenia.

- Komunikacja pozioma budynku jest wolna od przeszkód a występujące miejsca do odpoczynku posiadające miękkie krawędzie znajdują się poza trasami komunikacyjnymi.
- Miejsca do siedzenia nie posiadają podłokietników.
- Obiekt posiada wiele miejsc mogących być wykorzystywanymi (o większej przestrzeni) do odpoczynku dla osób na wózkach inwalidzkich. Nie są specjalnie oznakowane.

4.7 Oznaczenia, tablice informacyjne, drogowaskazy.

- Nie przewidziano tablic informacyjnych i planów tyflograficznych dla obiektu. Informacja o rozkładzie przestrzennym budynku zostanie przekazana osobom niewidomym przez przeszkolonego pracownika. Na stronie internetowej zostanie zamieszczona informacja gdzie taka osoba się znajduje.

4.8 Oświetlenie

- Stanowiska obsługi są dobrze oświetlone – 450 lux.
- Oświetlenie korytarzy posiada oświetlenie o natężeniu 500 lux.
- Oświetlenie zapewnia dobrą orientację i ogranicza zjawisko odbicia.
- Włączniki światła, poza toaletą dla niepełnosprawnych, nie są umieszczone na wysokości 80-110cm – oświetlenie korytarzy jest uruchamiane automatycznie (światło zapala się samoczynnie lub uruchamiane jest przez obsługę).

4.9 Sygnalizacja budynku

- Na wypadek ewakuacji załącza się oświetlenie awaryjne i oznakowanie dróg ewakuacji.

5. KOMUNIKACJA PIONOWA

Budynek nie wymaga korzystania z komunikacji pionowej przez osoby niepełnosprawne.

6. POMIESZCZENIA SANITARNE, TOALETY DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIĄ, POMIESZCZENIA DLA RODZICÓW Z MAŁYMI DZIEĆMI

6.1 Dostępność toalet dla osób z niepełnosprawnością.

- Zapewniona jest toaleta dla osoby z niepełnosprawnością.
- Zapewniony jest transfer na miskę ustępową tylko z przodu.
- Toaleta dla osób z niepełnosprawnością nie posiada przewijaka dla niemowląt.
- Obiekt nie posiada natrysków dla osoby z niepełnosprawnością.
- Budynek nie posiada specjalistycznego przeznaczenia.
- Nie ma przewijaka o nośności do 80 kg.
- W toalecie dla osoby niepełnosprawnej nie ma szafek.
- W toalecie zainstalowany jest przewijak dla niemowląt.

6.2 Drzwi do toalety dostępnej dla osoby z niepełnosprawnościami zgodnie z pkt. 3.3

- Drzwi wejściowe nie posiadają samozamykacza. Ich otwieranie nie wymaga użycia znacznej siły.

6.3 Miejsca manewrowe w pomieszczeniu sanitarnym dla osób z niepełnosprawnością.

- Zapewniona jest przestrzeń manewrowa 1,5 x 1,5 m.

6.4 Zastosowane materiały wykończeniowe zgodnie z pkt. 4.5

6.5 Wyposażenie pomieszczenia sanitarnego dla osób z niepełnosprawnością.

- Toaleta spełnia wszelkie parametry wymagane odpowiednimi przepisami. Toaleta nie posiada systemu przyzywowego.

6.6 Oznakowanie zgodnie z pkt. 4.7

6.7 Oświetlenie zgodnie z pkt. 4.8

7. POMIESZCZENIA (typu audytoryjne, do pracy, inne wynikające ze specyfiki obiektu)

7.1 Dostępność pomieszczeń dla osób z niepełnosprawnością

- Pomieszczenie sali widowiskowej zapewnia poruszanie się na wózku na każdym poziomie.
- W sali widowiskowej znajdują się 362 miejsca siedzące, w razie potrzeby jest możliwość demontażu części miejsc i stworzenia przestrzeni dla 6 osób na wózkach (współczynnik wymagany dla sali tej wielkości to 5 miejsc)
- Zapewnione są miejsca dla osób towarzyszących/asystentów.
- Wejście na scenę odbywa się od strony zascenia i jest bezkolizyjny.
- Pomieszczenia Ośrodka nie są wyposażone w pętle indukcyjne dla osób słabostyszących.

7.2 Przestrzeń manewrowa

- Zapewniona jest przestrzeń manewrowa w pobliżu wejścia.

7.3 Drzwi do pomieszczenia zgodnie z pkt. 3.3

7.4 Zastosowane materiały wykończeniowe zgodnie z pkt. 4.5

7.5 Wyposażenie

- nie dotyczy

7.6 Oznakowanie zgodnie z pkt. 4.7

7.7 Oświetlenie z pkt. 4.8

8. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA I EWAKUACJA BUDYNKU

Dla budynku została sporządzona instrukcja bezpieczeństwa zawierająca plan dróg ewakuacyjnych.

Podczas każdego wydarzenia organizowanego przez Białołęcki Ośrodek Kultury obecny jest inspektor bhp i ochrony p-poż nadzorujący przestrzeganie przepisów bezpieczeństwa.

Format instrukcji bezpieczeństwa nie uwzględnia potrzeb osób niewidomych.

Instrukcja bezpieczeństwa zostanie zamieszczona na stronie www w formacie pliku tekstowego odczytywanego przez programy dla osób niewidomych.

Instrukcja nie jest tłumaczona na język migowy.